



Adres Koningin Julianaplein 9-161
2595 AA DEN HAAG
Project 304343 (JPE) - KJ Den Haag
Bouwnummer 078-19.P.01
Datum tekening 13-02-2025

Opdrachtbevestiging

1. Bouwkundig

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
1.3.20	Standaard binnendeuren, -kozijnen en deurbeslag Alle binnendeuren, -kozijnen en het deurbeslag (garnituur) worden standaard uitgevoerd.		Definitief 13-02-2025	1

3. Verwarming en ventilatie

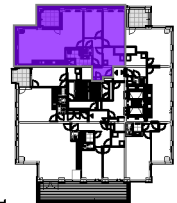
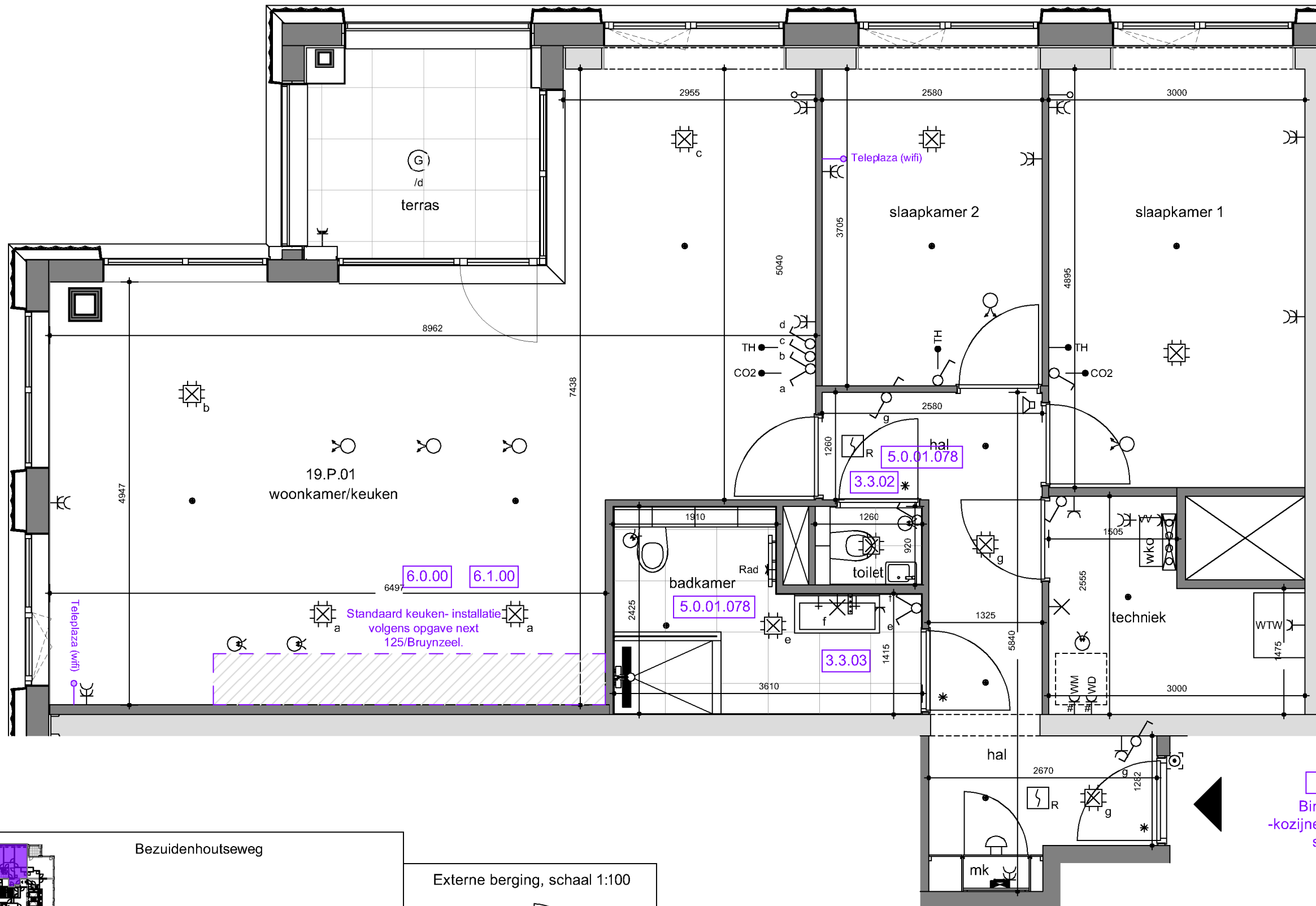
Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
3.3.02	Lus vloerverwarming in het toilet In de afwerkvloer van het toilet wordt een lus van de vloerverwarming aangebracht. Deze zorgt ervoor dat de vloer verwarmd wordt. Deze vloerverwarming loopt mee op de vloerverwarming van de hal en kan dus niet aparte bediend worden.	Appartement Toilet	Definitief 13-02-2025	1
3.3.03	Vloerverwarming als bijverwarming in de badkamer In de dekvloer van de badkamer (met uitzondering van de douchehoek en onder een eventueel optioneel ligbad) wordt vloerverwarming als bijverwarming aangebracht. Deze is enkel bedoeld om de koude uit de vloer te halen. Er wordt géén aparte bediening voor deze vloerverwarming aangebracht. Deze wordt aangesloten op de thermostaat in de woonkamer en loopt dus mee met de warmtevraag van de woonkamer. Deze vloerverwarming kan niet koelen.	Appartement Badkamer	Definitief 13-02-2025	1

5. Sanitair en tegelwerk

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
5.0.01.078	Standaard sanitair en tegelwerk Het sanitair in de toilet en badkamer wordt aangebracht conform de technische omschrijving. Tegelwerk: Wandtegel: wit glans. Vloertegel: donkergrijs (DAK62839).		Definitief 13-02-2025	1

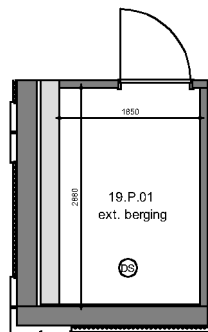
6. Keuken

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
6.1.00	Standaard keuken installatiepunten De keukeninstallatiepunten worden conform de 0-tekening van next125/Bruynzeel Woonkamer/keuken keukens uitgevoerd. <i>Memo: Keukeninstallatie nul-tekening datum: 28-01-2025.</i> <i>Bijlage: 078-19P01 Keukeninstallatie tekening 250128</i>	Appartement	Definitief 13-02-2025	1



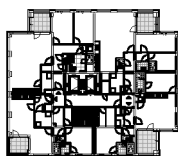
Bezuidenhoutseweg

Externe berging, schaal 1:100



19e VERDIEPING

schaal n.v.t.



- Opmerkingen:**
- De aangegeven maatvoering is indicatief en in mm. De exacte maatvoering wordt bepaald in het werk.
 - Definitieve posities van ventilatiepunten, lichtpunten/centraaldozen, rookmelders, sprinklers eandere installatiepunten zijn nader te bepalen en daardoor indicatief.
 - Alle opties zijn onder voorbehoud. Na de sluitingsdatum vindt de (installatie-)technische contr* plaats. Dit kan tot gevolg hebben dat een optie niet mogelijk is. Ultraard informeren we je hierover.



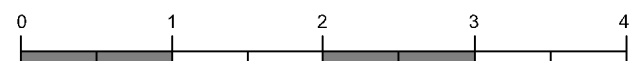
Project:
304343 - KJ Den Haag

jp van eesteren | TBI

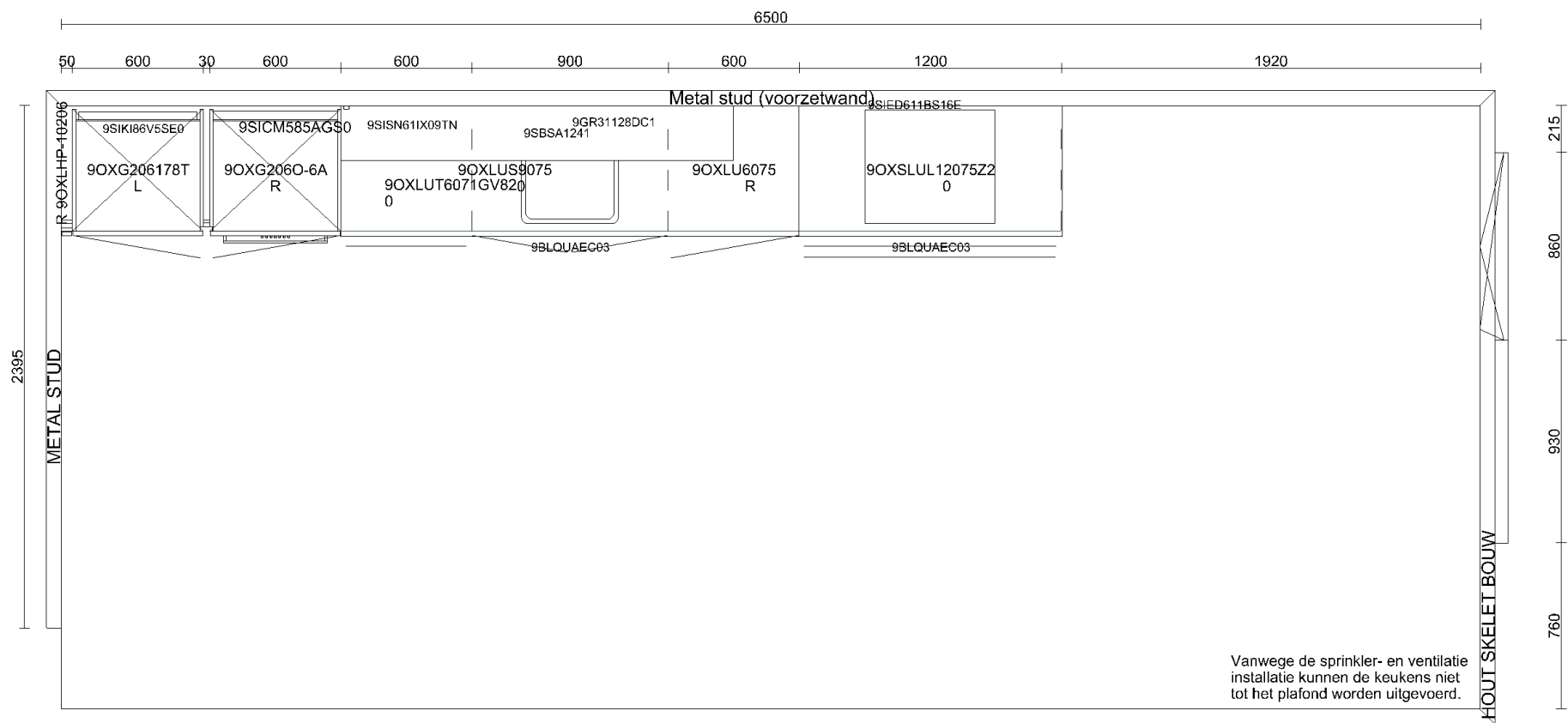
Bouwnummer: **078-19.P.01**

Onderwerp:
OPTIEPLATTEGROND

Schaal: 1:50
Formaat: A3

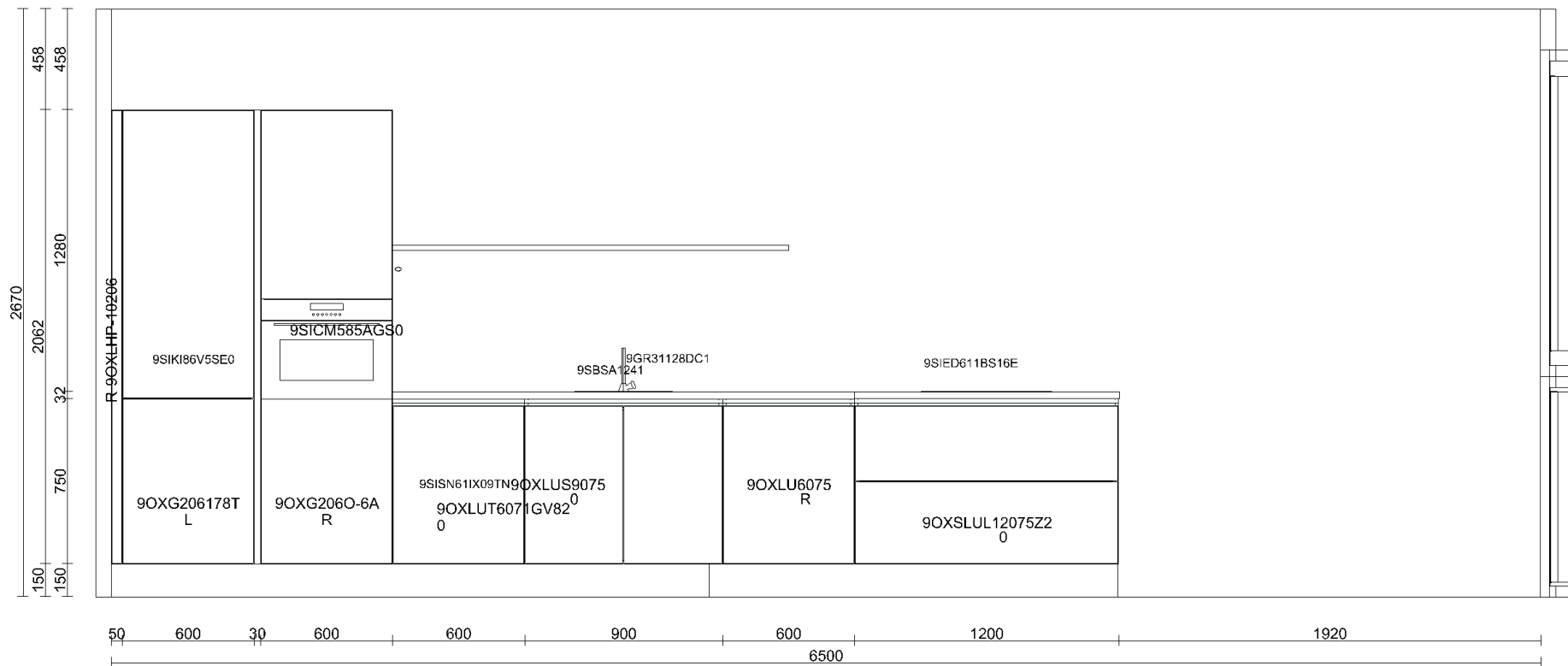


Datum tekening: 13-02-2025
Getekend: SQ
Tekeningnummer: -



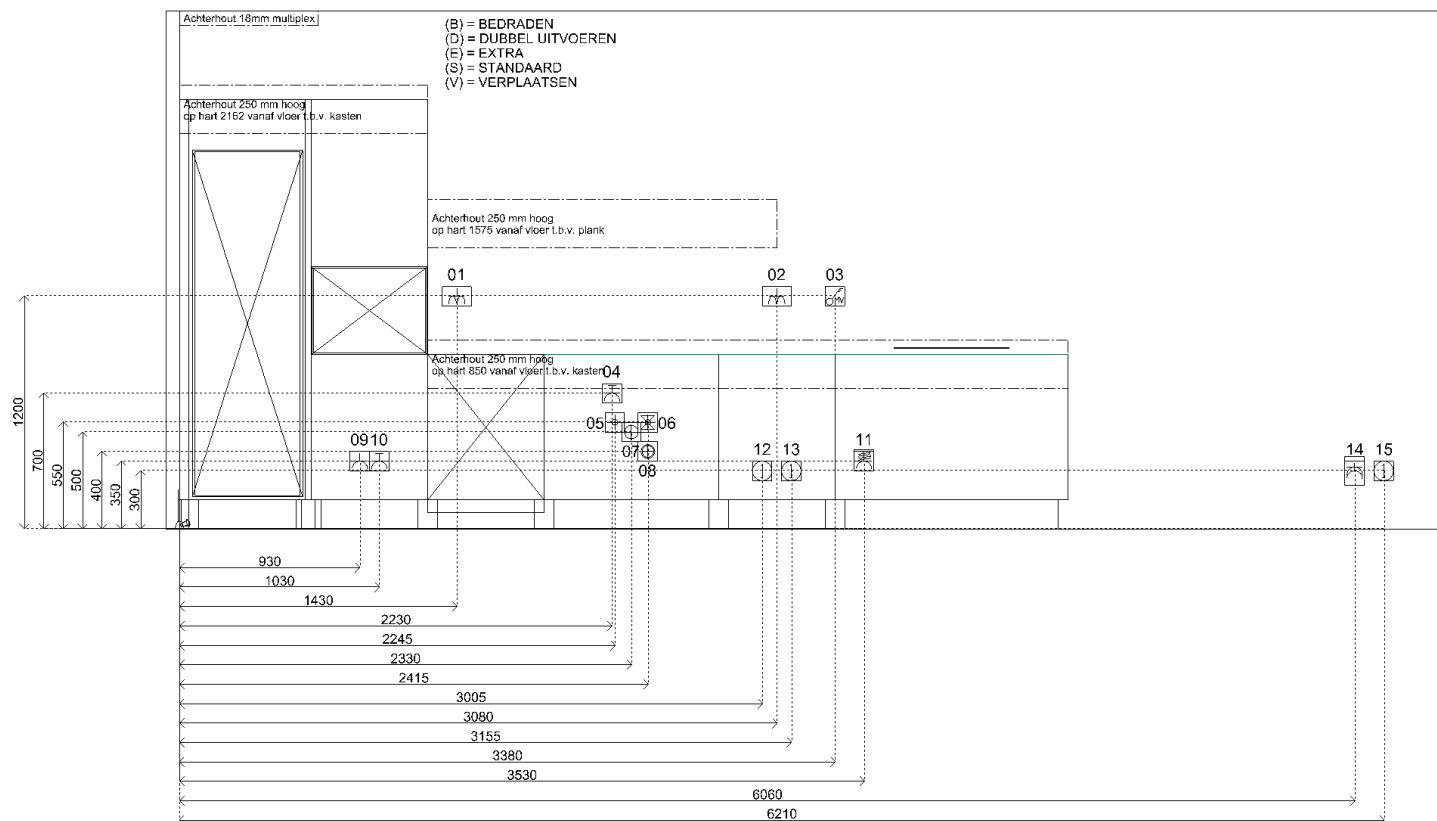
Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag III te Den Haag	Datum	28-1-2025
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45041990.01.65	Leveradres	Opstelling Bnr. 078-19.P.01. / Recht Plein	Versie	RTH 280125
Tekening	Bovenaanzicht	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag III te Den Haag	Datum	28-1-2025
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45041990.01.65	Leveradres	Opstelling Bnr. 078-19.P.01. / Recht Plein	Versie	RTH 280125
Tekening	Wandaanzicht 1	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

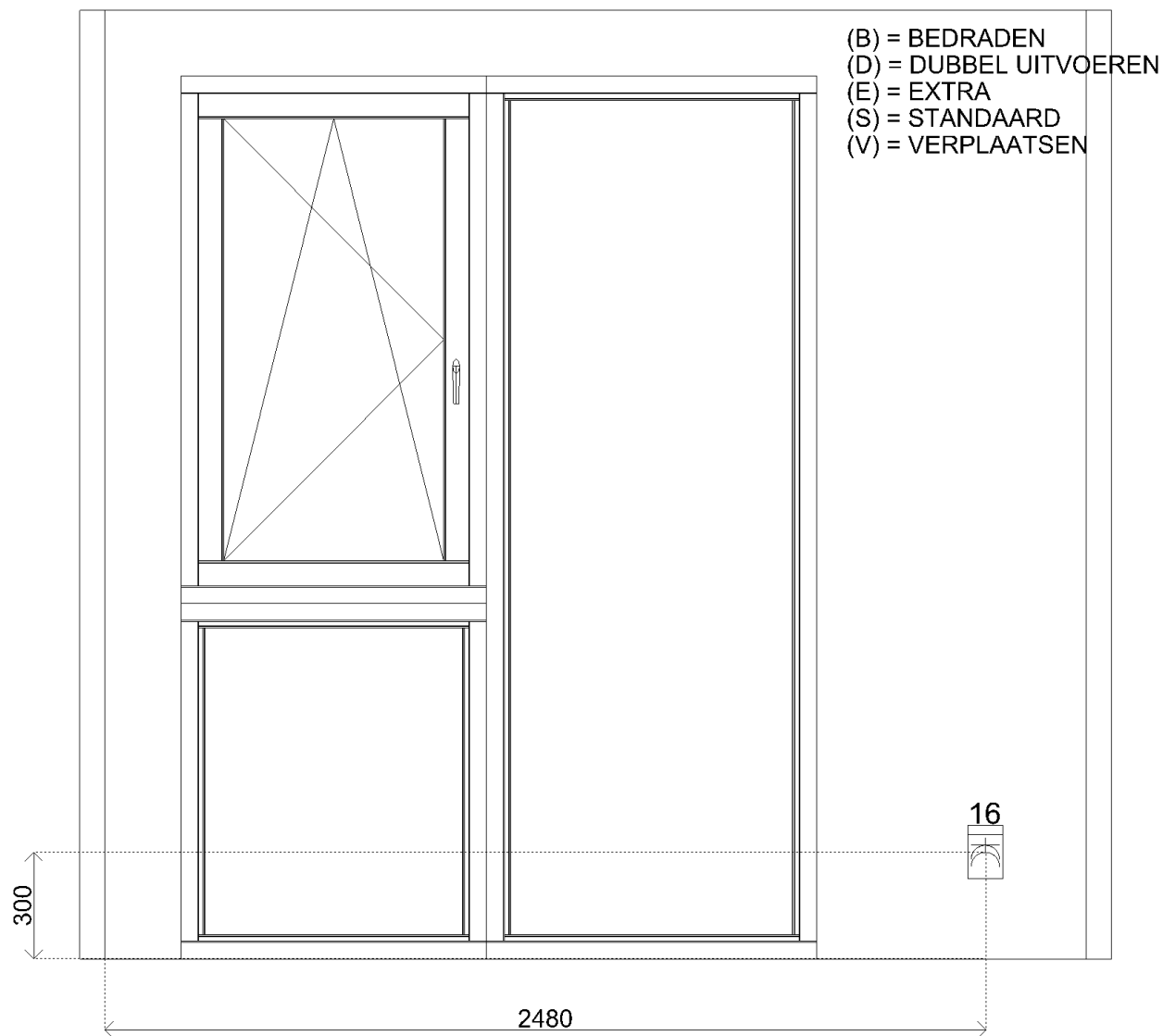


Sym	Detail
01	(S) D-WCD+ra horizontaal t.b.v. huishoudelijk gebruik
02	(S) D-WCD+ra horizontaal t.b.v. huishoudelijk gebruik
03	(S) Schakelaar MV
04	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. vaatwasser à 2,2 kW
05	(S) Warmwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
06	(S) Koudwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
07	(S) Afvoer 40mm opbouw vanuit vloer t.b.v. spoelbak en vaatwasser
08	(S) Combikraan (kw) met beluchter en terugslagklep t.b.v. vaatwasser
09	(S) E-WCD+ra t.b.v. koelkast
10	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. (combi)oven à 3,6 kW
11	(S) 2 fasen perilex t.b.v. inductie kookplaat à 7,4 kW
12	(S) Loze leiding
13	(S) Loze leiding
14	(S) D-WCD+ra verticaal t.b.v. algemeen gebruik
15	(S) Teleplaza gebouwgebonden wifi
16	(S) D-WCD+ra verticaal t.b.v. algemeen gebruik



Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag III te Den Haag	Datum	28-1-2025
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45041990.01.65	Leveradres	Opstelling Bnr. 078-19.P.01. / Recht Plein	Versie	RTH 280125
Tekening	Installatietekening wand 1	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Sym	Detail
01	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik
02	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik
03	(S) Schakelaar MV
04	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. vaatwasser á 2,2 kW
05	(S) Warmwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
06	(S) Koudwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
07	(S) Afvoer 40mm opbouw vanuit vloer t.b.v. spoelbak en vaatwasser
08	(S) Combikraan (kw) met beluchter en terugslagklep t.b.v. vaatwasser
09	(S) E-WCD+ra t.b.v. koelkast
10	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. (combi)oven á 3,6 kW
11	(S) 2 fasen perilex t.b.v. inductie kookplaat á 7,4 kW
12	(S) Loze leiding
13	(S) Loze leiding
14	(S) D-WCD+ra verticaal t.b.v. algemeen gebruik
15	(S) Teleplaza gebouwgebonden wifi
16	(S) D-WCD+ra verticaal t.b.v. algemeen gebruik



Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag III te Den Haag	Datum	28-1-2025
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45041990.01.65	Leveradres	Opstelling Bnr. 078-19.P.01. / Recht Plein	Versie	RTH 280125
Tekening	Installatietekening wand 2	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag III te Den Haag	Datum	28-1-2025
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45041990.01.65	Leveradres	Opstelling Bnr. 078-19.P.01. / Recht Plein	Versie	RTH 280125
Tekening	Rendering 1	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.